



COPIA
DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE
n° 6 in Data 27.02.2012

ADUNANZA in prima convocazione - Seduta Pubblica

Oggetto: CORREZIONI ERRORI E RETTIFICHE NON COSTITUENTI VARIANTI AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ED ALLA SECONDA VARIANTE APPROVATA DEFINITIVAMENTE (ART. 13 COMMA 14 BIS DELLA L.R. 12/2005)

L'anno duemiladodici addi ventisette del mese di febbraio alle ore 18.30, nella sala consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale convocato nelle forme di legge. Presiede l'adunanza il Sig. **dott. Franco CLARETTI** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

<i>Nominativo</i>	<i>Carica</i>	<i>P/A</i>
CLARETTI FRANCO	SINDACO	Presente
MASSETTI IVANO PAOLO	CONSIGLIERE MAGGIOR.	Presente
PEDRALI AGOSTINO	CONSIGLIERE MAGGIOR.	Presente
ONGER MARCO	CONSIGLIERE MAGGIOR.	Presente
ROCCO FABRIZIO	CONSIGLIERE MAGGIOR.	Presente
LUPATINI MONICA	CONSIGLIERE MAGGIOR.	Presente
GALEAZZI ANDREA	CONSIGLIERE MAGGIOR.	Presente
FOSSATI EUGENIO ANGELO	CONSIGLIERE MAGGIOR.	Presente
SICILIANO DOMENICO	CONSIGLIERE MAGGIOR.	Presente
FACCHETTI ALBERTO	CONSIGLIERE MAGGIOR.	Presente
BELLOMI BARBARA	CONSIGLIERE MAGGIOR.	Presente
ABIENDI CLAUDIO	CONSIGLIERE MAGGIOR.	Presente
PAGANI LELIA	CONSIGLIERE MINOR.	Presente
ROSSI CLAUDIO	CONSIGLIERE MINOR.	Presente
BUFFOLI MARTA	CONSIGLIERE MINOR.	Presente
CADEI LUCA	CONSIGLIERE MINOR.	Presente
BRAVI ANTONIO	CONSIGLIERE MINOR.	Presente

Totale presenti 17
Totale assenti 0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale, Sig. **dott. Giuseppe VITALI**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Presidente dichiara aperta** la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



Delibera C.C. n° 6 del 27.02.2012

Oggetto: **CORREZIONI ERRORI E RETTIFICHE NON COSTITUENTI VARIANTI AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ED ALLA SECONDA VARIANTE APPROVATA DEFINITIVAMENTE (ART. 13 COMMA 14 BIS DELLA L.R. 12/2005)**

Il Consiglio Comunale

PREMESSO CHE:

- il Comune di Coccaglio è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato definitivamente con delibera del Consiglio Comunale n° 5 del **11.02.2009**, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regionale Lombardia Serie Inserzioni n° 16 del **22 aprile 2009**;
- con delibera di Consiglio Comunale n° 44 del **19 luglio 2010** veniva approvata definitivamente la prima variante al vigente Piano di Governo del Territorio del Comune di Coccaglio, pubblicato sul B.U.R.L. Serie Inserzioni n° 44 del **3 novembre 2010**;
- con la delibera di Consiglio Comunale n° 58 del **19 novembre 2010** venivano approvate correzioni e rettifiche non costituenti varianti al vigente Piano di Governo del Territorio del Comune di Coccaglio, pubblicato sul B.U.R.L. Serie Inserzioni n° 51 del **22 dicembre 2010**;
- il Comune di Coccaglio è dotato del Piano di Zonizzazione Acustica approvato in via definitiva con delibera di C.C. n. 4 del **11.02.2009**;
- il Comune di Coccaglio ha approvato definitivamente, con delibera di Consiglio Comunale n° 4 del **11.02.2008** (avviso di approvazione e deposito pubblicato sul B.U.R.L. - Serie Inserzioni e Concorsi - n° 11 del **12.03.2008**), il Reticolo Idrico Minore ai sensi D.G.R. 25 gennaio 2002, n. 7/7868 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Comune di Coccaglio è dotato di una delimitazione del Centro Abitato e Classificazione delle Strade, ai sensi degli artt. 2 - 4 del DLGS. 30 aprile 1992, n. 285 e successive modificazioni ed integrazioni, approvato con deliberazione Giunta Comunale n. **24/2000** aggiornato con delibera di Giunta Comunale n° 170 del **21 dicembre 2011**;
- il Comune di Coccaglio ha approvato definitivamente, con delibera di Consiglio Comunale n° 39 del **26 ottobre 2011**, la seconda variante al vigente Piano di Governo del Territorio (in corso di pubblicazione sul B.U.R.L.);

PRESO ATTO che:

- l'Amministrazione Comunale ha realizzato nell'anno 1999 un nuovo pozzo idrico denominato "Pozzo Ingùssano", incaricando la ditta COGEME SPA (ditta progettista dei lavori relativi alla realizzazione del nuovo pozzo) a redigere un studio idrogeologico, idrochimico e ambientale per la determinazione dell'area di rispetto;
- l'Amministrazione Comunale in data **22 settembre 2000** prot. 8220 aveva chiesto alla Regione Lombardia - Ufficio Genio Civile di Brescia la concessione trentennale per l'utilizzo delle acque sotterranee allegando lo studio di cui al punto precedente per la determinazione dell'area di rispetto;



Delibera C.C. n° 6 del 27.02.2012

- la Regione Lombardia con la D.D.G. 5 dicembre 2002 n° 24546 concedeva la concessione per l'utilizzo delle acque sotterranee per uso potabile approvando di conseguenza l'area di rispetto proposta;

PRESO ATTO che:

- di tale determinazione l'Amministrazione Comunale non ha mai modificato/corretto il proprio strumento urbanistico, individuando l'effettiva area di rispetto come indicato nelle planimetrie dello studio idrogeologico, idrochimico ed ambientale;
- di tale determinazione l'Amministrazione Comunale di Cologno ha modificato/aggiornato il proprio strumento urbanistico, individuando l'effettiva area di rispetto come indicato nelle planimetrie dello studio idrogeologico, idrochimico ed ambientale;

CONSIDERATO che l'Ufficio Tecnico ha riscontrato errori materiali negli atti costituenti il vigente P.G.T. e nella variante approvata, precisamente sulla tavola A.19 e A. 19bis del Documento di Piano;

RITENUTO necessario procedere a rettificare il Piano di Governo del Territorio vigente, nonché la variante approvata definitivamente in corso di pubblicazione e precisamente il Documento di Piano (studio geologico e carta dei vincoli urbanistici "A19");

VISTA la L.R. 12/2005 art. 13, comma 14-bis che espressamente recita: *"I comuni, con deliberazione del Consiglio comunale analiticamente motivata, possono procedere alla correzione di errori materiali e a rettifiche degli atti di P.G.T., non costituenti variante agli stessi. Gli atti di correzione e rettifica sono depositati presso la segreteria comunale, inviati per conoscenza alla Provincia e alla Giunta regionale ed acquistano efficacia a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di approvazione e di deposito, da effettuarsi a cura del Comune"*;

CONSIDERATO che l'errore cartografico è relativo ad atti costituenti il vigente P.G.T. e della seconda variante al vigente P.G.T. approvata definitivamente con delibera di Consiglio Comunale n° 39 del 26.10.2011 (in corso di pubblicazione sul BURL) con particolare riferimento al Documento di Piano "Tav. A.19);

VALUTATO che l'errore sopra descritto è un evidente errore di mancato recepimento di quanto approvato dalla Regione Lombardia con propria D.D.G. 5 dicembre 2002 n° 24546;

PRESO ATTO che con determina n° 1 del 3 gennaio 2012 del Responsabile dell'Area Tecnica è stato incaricato il dott. pian. Alessio Loda per la redazione di quanto in argomento;

VISTI gli elaborati tecnici presentati in data 6 febbraio 2012 prot. 1677 redatti dal dott. pian. Alessio Loda, tecnico incaricato per la redazione della documentazione necessaria, che illustrano la situazione vigente e quella di cui si propone l'approvazione, costituita da:



Delibera C.C. n° 6 del 27.02.2012

- A 01 - Relazione Tecnica;
- Allegato 01 - Estratto Mappa catastale
- Allegato 02 - Estratto Documento di Piano - Tav. A.19 vigente
- Allegato 03 - Estratto Documento di Piano - Tav. A.19bis in salvaguardia
- Allegato 04 - Estratto Documento di Piano - Studio Geologico Tav. 2.0
- Allegato 05 - Legenda Documento di Piano - Studio Geologico Tav. 03
- Allegato 06 - Estratto Studio Geologico Idrochimico e Ambientale proposta di delimitazione definitiva aree di salvaguardia approvato con D.d.g. 5-12-2002 n° 2456
- Allegato 07 - Estratto BURL - 1° Supplemento Straordinario al n° 6/2003 riportante il D.d.g. 5/12/2002 n° 2456
- Relazione Rettificata - aggiornamento dello studio geologico vigente
- Tav. 2.0 - Carta dei vincoli rettificata dello Studio Geologico;
- Tav. 3.0 - Carta dei vincoli rettificata dello Studio Geologico;
- Tav. 19 - Documento di Piano - Carta dei vincoli rettificata;
- Tav. 19bis - Documento di Piano - Carta dei vincoli rettificata

VERIFICATO che tale errore può essere ricompreso fra quelli contemplati all'art. 13, comma 14 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

RITENUTO opportuno e coerente procedere alla correzione degli errori materiali sopra esposti rettificando di conseguenza gli atti del vigente P.G.T. nonché alla quelli della seconda variante al P.G.T. approvata definitivamente, con delibera di Consiglio Comunale n° 39 del 26 ottobre 2011, la seconda variante al vigente Piano di Governo del Territorio (in corso di pubblicazione sul B.U.R.L.);

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica e dato atto che il presente provvedimento non richiede il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'art. 42 del Testo Unico n. 267/2000;

ATTESO l'andamento del dibattito come riassunto nel resoconto redatto e sottoscritto dal Segretario Comunale e repertoriato nella *serie Resoconti C.C. col n° 02 del 27.2.2012*;

CON VOTI favorevoli n° 14, , astenuti n° 3 (consiglieri minoranza sigg.ri Pagani, Rossi e Buffoli), espressi con formalità di legge dai n° 17 consiglieri presenti e votanti;

delibera

- 1) **DI RICHIAMARE E CONFERMARE** quanto esposto in premessa e narrativa a motivo dell'adozione del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE** la correzione dell'errore materiale alla cartografia di piano degli atti di P.G.T. vigente e di quelli della seconda variante al P.G.T. approvata con delibera di Consiglio Comunale n° 39 del 26.10.2011, meglio illustrati negli allegati alla presente deliberazione redatti dal dott. pian. Alessio Loda e precisamente:



Delibera C.C. n° 6 del 27.02.2012

- A 01 - Relazione Tecnica;
 - Allegato 01 - Estratto Mappa catastale
 - Allegato 02 - Estratto Documento di Piano - Tav. A.19 vigente
 - Allegato 03 - Estratto Documento di Piano - Tav. A.19bis in salvaguardia
 - Allegato 04 - Estratto Documento di Piano - Studio Geologico Tav. 2.0
 - Allegato 05 - Legenda Documento di Piano - Studio Geologico Tav. 03
 - Allegato 06 - Estratto Studio Geologico Idrochimico e Ambientale proposta di delimitazione definitiva aree di salvaguardia approvato con D.d.g. 5-12-2002 n° 2456
 - Allegato 07 - Estratto BURL - 1° Supplemento Straordinario al n° 6/2003 riportante il D.d.g. 5/12/2002 n° 2456
 - Relazione Rettificata - aggiornamento dello studio geologico vigente
 - Tav. 2.0 - Carta dei vincoli rettificata dello Studio Geologico;
 - Tav. 3.0 - Carta dei vincoli rettificata dello Studio Geologico;
 - Tav. 19 - Documento di Piano - Carta dei vincoli rettificata;
 - Tav. 19bis - Documento di Piano - Carta dei vincoli rettificata
- 3) **DI DARE ATTO** che la correzione dell'errore materiale di cui sopra non costituisce variante agli atti di P.G.T.;
- 4) **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 13, comma 14 bis della L.R. 12/2005 la presente deliberazione, corredata degli atti, sarà depositata presso la Segreteria comunale in libera visione e inviata, per conoscenza, alla Provincia ed alla Giunta Regionale;
- 5) **DI DARE ATTO** che tale correzioni acquisterà efficacia a seguito di pubblicazione, sul BURL della Regione Lombardia, dell'avviso di approvazione e di deposito;
- 6) **DI DEMANDARE** all'Ufficio amministrativo competente tutti gli atti inerenti e conseguenti alla presente deliberazione;
- 7) **DI DARE ATTO** che la presente, a norma dell'art. 124 T.U. n. 267/2000 ed integrazione di cui all'art. 32 della legge n° 69/2009, verrà pubblicata all'albo pretorio informatico per 15 gg. consecutivi, con esecutività dopo 10gg dall'ultimo di pubblicazione.

dv



Delibera C.C. n° 6 del 27.02.2012

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to dott. Franco CLARETTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giuseppe VITALI

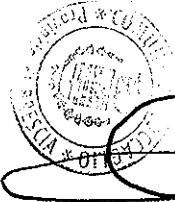
QUESTA DELIBERA:

è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Informatico per 15 gg. consecutivi (art. 124 del T.U. 18/8/2000, n. 267 integr. con l'art. 32 della legge n° 69/2009)

N° Cronologico: 113
IL MESSO NOTIFICATORE: codice 26 sigla SV

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Coccaglio, li 09/3/2012

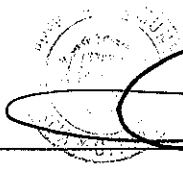


IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Giuseppe VITALI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data . . .

- dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. n. 267/2000;
- decorsi dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio comunale, ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. n. 267/2000.



IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. GIUSEPPE VITALI