



**LEGENDA**

- CONFINE AMMINISTRATIVO
- PERIMETRO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- FERROVIA
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE
- DESTINAZIONE RESIDENZIALE
- DESTINAZIONE PRODUTTIVA
- DESTINAZIONE SERVIZI PUBBLICI

**IL SISTEMA RESIDENZIALE**

- ZONA "A" CENTRO STORICO
- ZONA "B1" EDILIZIA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO
- ZONA "B2" EDILIZIA RESIDENZIALE RADA DI COMPLETAMENTO
- ZONA "B3" EDILIZIA RESIDENZIALE CON STRUMENTO ATTUATIVO APPROVATO

**IL SISTEMA PRODUTTIVO**

- ZONA "D1" PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO
- ZONA "D1" PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO (Art. 21.7 delle N.T.A.)
- ZONA "D1" PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO (Art. 21.1 delle N.T.A.)
- ZONA "D1 - PA" PRODUTTIVA CON STRUMENTO ATTUATIVO APPROVATO (Art. 21 bis delle N.T.A.)
- ZONA "D2" COMMERCIALE E TERZIARIA DI COMPLETAMENTO
- ZONA "D3" PRODUTTIVA SPECIALE
- DISTRIBUTORE DI CARBURANTE

**IL SISTEMA NATURALE ED AGRICOLO, DELLE SALVAGUARDIE, DEI SERVIZI PUBBLICI**

- ZONA "E" AGRICOLA
- ZONA "E1" AGRICOLA DI SALVAGUARDIA
- ZONA DI TUTELA AMBIENTALE DEL MONTE ORFANO
- ZONA "A1" EDIFICI DI INTERESSE AMBIENTALE
- AMBITI PER SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE PUBBLICO E COLLETTIVO
- IMPIANTI TECNOLOGICI
- VERDE PRIVATO
- ELEMENTI IDROGRAFICI
- EDIFICI NON ADIBITI AD USO AGRICOLO IN ZONA AGRICOLA
- FASCIA DI SALVAGUARDIA STRADALE (D.G.R. 8579/2008)
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE (art. 16 D.Lgs. 285/1992)
- FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO (art. 49 D.P.R. 753/1980)



**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
4a VARIANTE PARZIALE

---



**PIANO delle REGOLE**

**C.1**  
**AZZONAMENTO**  
**VARIATO**

SCALA: 1:5.000  
DATA: NOVEMBRE 2015  
FASE: PUBBLICAZIONE  
REVISIONE: 00

---

COMMITTENTE	IL SINDACO	IL SEGRETARIO
<p>COMUNE di COCCAGLIO Coccaglio (BS) Via Matteotti n. 10 C.F. 01821390176 P.I. 00500000986</p>		

---

PROGETTISTA	<p>dot. ALESSIO LODA - pianificazione territoriale urbanistica ambientale Sede legale: Roè Volciano (BS) - via J. Bonifazio 28 Sede operativa: Roè Volciano (BS) - via A. Bellini 9a c/o Spazio First Floor tel 0305 595855 - fax 0305 595850 - mobile 334 640324 e-mail: alessio.loda@libero.it - pec: alessio.loda@arc.bapec.it P.I. 02598780967 - C.F. LDOLSS76P12B1519K</p>
-------------	---